



ŠKOLA ZA MODU I DIZAJN

Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 30

tel: 01 3773 133, fax: 01 3703 437, mob: 091 3644 365

e-mail: mid@ss-moda-dizajn-zg.skole.hr

KLASA: 372-02/23-01/02

URBROJ: 251-106-03

Zagreb, 03.03.2023. godine

Z A P I S N I K S JAVNOG OTVARANJA PONUDA ZA DAVANJE U ZAKUP ŠKOLSKOG PROSTORA

Javno otvaranje ponuda održano je dana 03. ožujka 2023. godine s početkom u 13,15 sati u uredu ravnateljice.

Otvaranje ponuda obavlja Povjerenstvo imenovano na 20. sjednici Školskog odbora održanoj dana 01.09.2022. godine u sastavu:

1. Maja Dadić Žeravica - predsjednica
2. Branka Kožuh - zamjenica predsjednice
3. Marija Gašperov - član
4. Hrvoje Tomljanović - član
5. Igor Čaić - član

- Na otvaranju ponuda nisu prisutni predstavnici ponuditelja.

Prije početka otvaranja ponuda Povjerenstvo je utvrdilo da je natječaj propisno objavljen dana 14. veljače 2022. godine u dnevnom listu „24 sata“ i na web stranici Škole i da sadrži sve potrebne elemente sukladno Zakonu o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora i Odluci o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora. Prisutni su obaviješteni da smo 08.02.2023. godine dobili prethodnu suglasnost za raspisivanje natječaja od Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje, KLASA: 372-01/2023-001/192, URBROJ: 251-11-32-2/005-23-2 (naša KLASA: 007-04/23-01/01, URBROJ: 251-106-05).

Ponuditelji su upoznati da ponuda koja nije podnesena u roku i koja nije potpuna te ona koja ne ispunjava uvjete natječaja ne može sudjelovati u natječaju. Rok za predaju ponuda bio je dana 22. veljače 2023. godine, odnosno osam dana od dana objave natječaja.

Također, ponuditelji su upoznati da se u smislu članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora i članka 18. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora najpovoljnijom ponudom smatra ponuda koja uz ispunjenje uvjeta natječaja sadrži i najviši ponuđeni iznos mjesečne zakupnine.

Osobe određene zakonom kojim se uređuju prava hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji, imaju pravo prednosti na sklapanje ugovora o zakupu poslovnoga prostora za obrtničku ili samostalnu profesionalnu djelatnost, ako sudjeluju u javnom natječaju i prihvate najviši ponuđeni iznos mjesečne zakupnine.

Pravo prednosti ima i zakupnik kojem je ugovor o zakupu raskinut na temelju Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine, ako ispunjava uvjete natječaja i prihvati najviši ponuđeni iznos mjesečne zakupnine.

Početna cijena mjesečne zakupnine je 597,30 eur (4.500,00 kn; fiksni tečaj konverzije 7.53450) + PDV + troškovi električne energije prema stanju kontrolnog brojila.

Povjerenstvo utvrđuje da je na natječaj pristigla 1 (jedna) ponuda:

1. ponuda ponuditelja ZADRUGA „DRUGA PRILIKA“ za proizvodnju i usluge iz Zagreba, Vlačka 87, OIB 87006141750, koju zastupa upravitelj Marko Frančešević, u iznosu od 610,00 EUR + PDV + troškovi električne energije prema stanju kontrolnog brojila.

Člankom 17. st. 1. i 2. propisano je da je javni natječaj prikupljanjem pisanih ponuda uspio ako u natječaju sudjeluju najmanje tri natjecatelja i ako je ponuđena mjesečna zakupnina veća od oglašene u javnom natječaju te da iznimno, Povjerenstvo može odlučiti da se javni natječaj prikupljanjem pisanih ponuda održi i ako je u njemu sudjelovalo manje od tri natjecatelja.

Povjerenstvo je odlučilo iskoristiti svoje pravo iz članka 17. st. 2. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora te donijelo odluku da se javni natječaj prikupljanjem ponuda održi.

Povjerenstvo utvrđuje da je ponuda podnesena u roku i udovoljava uvjetima iz natječaja.

Najviša dostavljena ponuda je ponuda od strane ponuditelja ZADRUGA „DRUGA PRILIKA“ za proizvodnju i usluge iz Zagreba, Vlačka 87, OIB 87006141750, koju zastupa upravitelj Marko Frančešević, u iznosu od, 610,00 EUR + PDV + troškovi električne energije prema stanju kontrolnog brojila.

Zapisničar

Igor Čaić

Članovi Povjerenstva

Maja Dadić Žeravica

Branka Kožuh

Marija Gašperov

Hrvoje Tomljanović

Igor Čaić